



**DALL'ASSISTENZA ALLA COLLABORAZIONE:
IL COHOUSING COME LABORATORIO DI WELFARE.**
www.housinglab.it



Disseminazione

Fiera dell'abitare collaborativo - Experimentdays
Pubblicazioni
Cohousing Drinks
Osservatorio sull'abitare collaborativo
Formazione



Consulenza

Immaginare comunità collaborative
Progettare servizi collaborativi
Diventare cohousers
Realizzare un cohousing
Sviluppare comunità



Ricerca applicata

Progetti di ricerca
Community Toolkit Design



L'approccio di HousignLab all'innovazione (Adkar model)

Awareness

Desire

Knowledge

Ability

Reinforcement

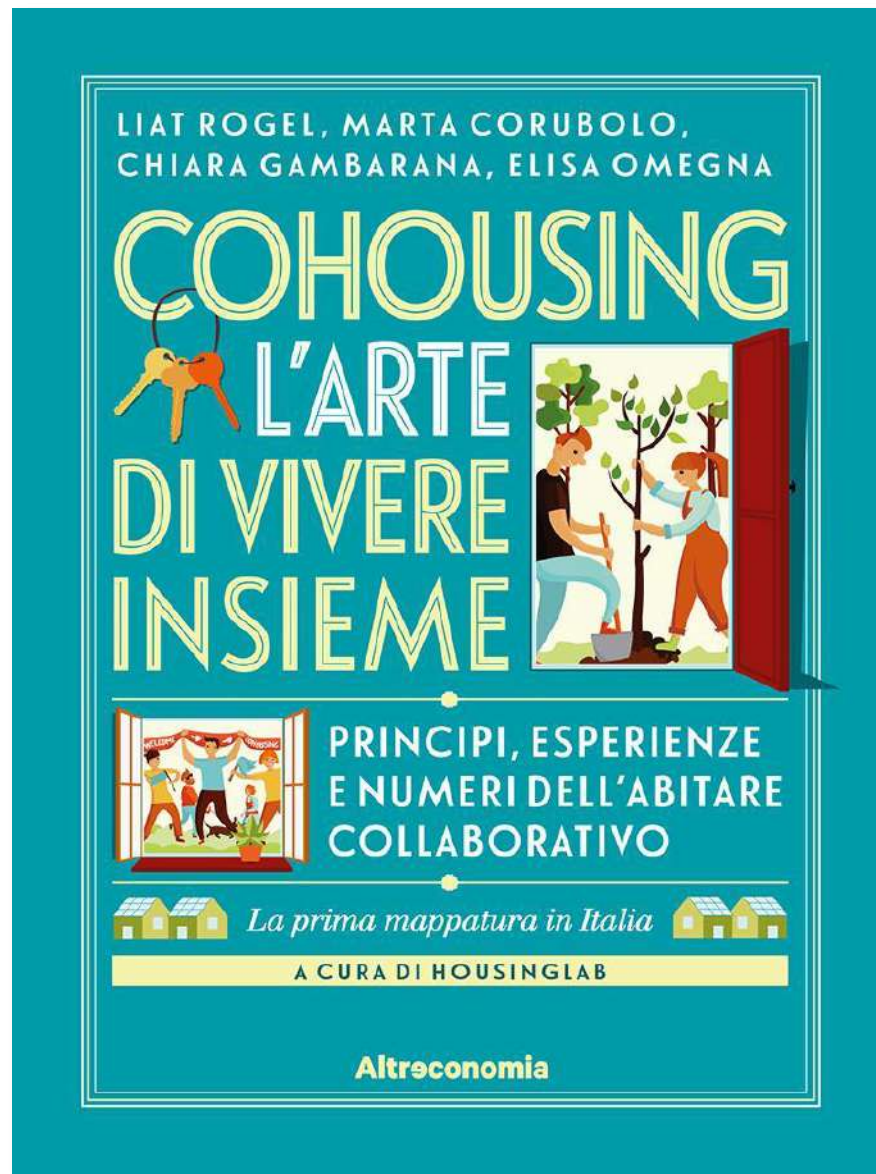


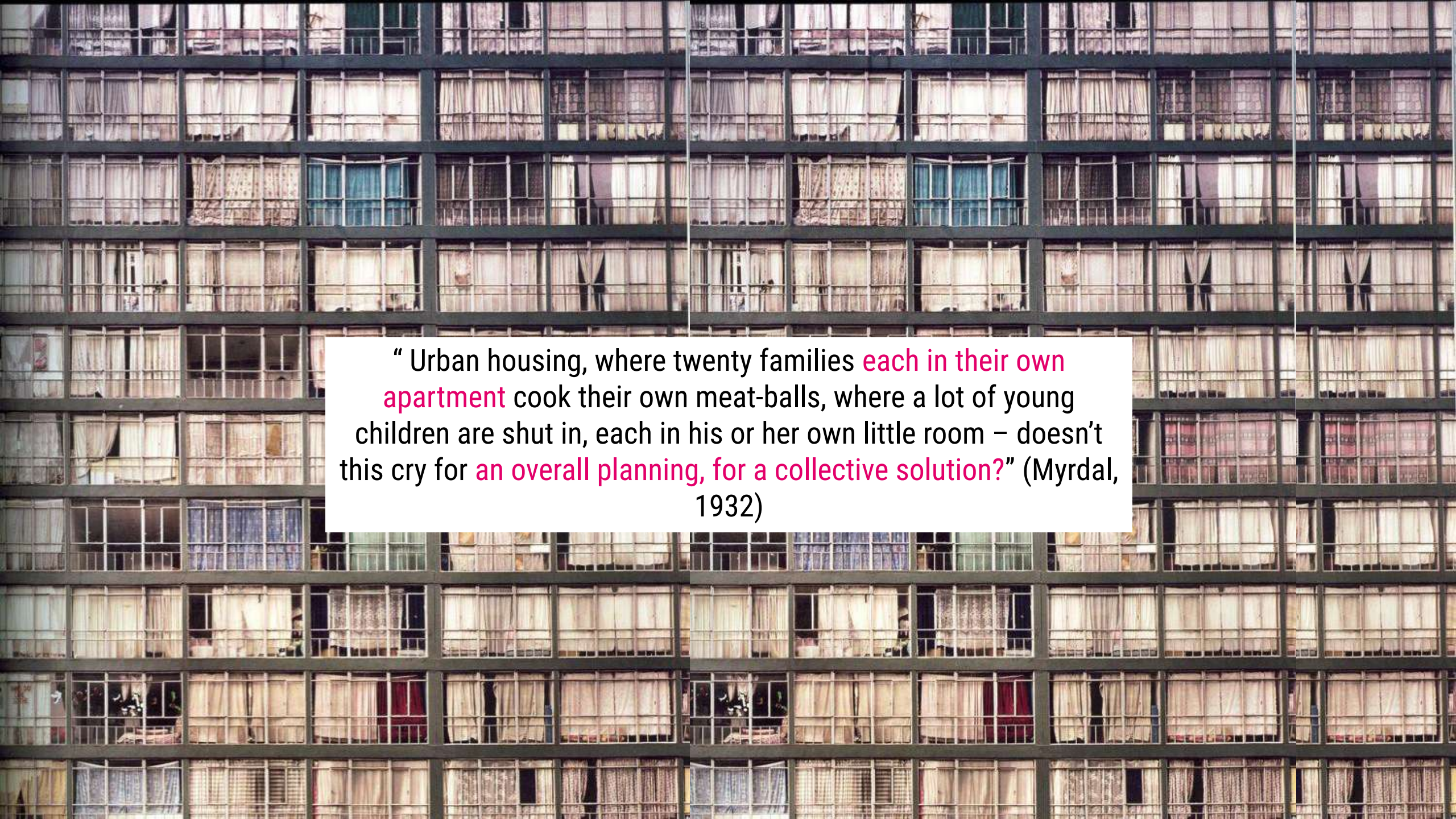
ATTIVITÀ DI DISSEMINAZIONE (SELEZIONE)

2018, IL NOSTRO PRIMO LIBRO

Esperienze e numeri dell'abitare collaborativo in Italia; i consigli degli esperti per chi vuole realizzare un cohousing.

Al suo interno i risultati della prima mappatura italiana delle abitazioni collaborative.



The background of the slide is a photograph of a multi-story apartment building. The facade is composed of a dense grid of windows, each with its own set of curtains or blinds. The colors of the curtains vary, including shades of beige, blue, and red. Some windows show glimpses of the interior, such as furniture or plants. The overall impression is one of a large, organized yet individualistic urban environment.

“ Urban housing, where twenty families **each in their own apartment** cook their own meat-balls, where a lot of young children are shut in, each in his or her own little room – doesn’t this cry for **an overall planning, for a collective solution?**” (Myrdal, 1932)



11. På vejen op i elevatoren studeres restaurantens spisekort. Hvad skal vi have til middag i dag? (John Ericssonsgatan 6).



12. Når husmoderen er kommet ind i sin lejlighed, ringer hun gennem hustelefonen til køkkenet og afgiver sin bestilling.



13. En køkkenpige sætter en bakke med den bestilte mad ind i madelevatoren og et øjeblik efter



14. tager husmoderen maden fiks og færdig ud af elevatoren. Det snavsede service sendes senere ned igen til opvaskemaskinen.



Hasselby Family Hotel, Svezia, costruito nel 1956



@Kerstin Kärnekull – Kollektivhus NU

Kollektivhus Fardknappen - Stoccolma

Danimarca:

2% di persone vivono in cohousing

(Source: Cohousing -Jacopo Gresleri , 2015)

Svezia:

1% di persone vivono in cohousing

(Source: Cohousing -Jacopo Gresleri , 2015)

UNO SGUARDO IN EUROPA



In Italia

0,0003% delle persone vive in cohousing

28 progetti di cohousing



LA MAPPA DEI COHOUSING IN ITALIA 2022

<https://www.housinglab.it/mappa>

Fenomeno recente degli ultimi 10 anni: **l'89%** dei progetti sono sviluppati **a partire dal 2010**.

- **60%** dei progetti ha **meno di 20 unità abitative**, il **33%** meno di 10.
- **l'81%** dei progetti è di **iniziativa privata**. I progetti di iniziativa pubblica sono solo **5**
- **40%** dei casi sono **riuso** di un edificio esistente
- **70%** dei progetti adotta strategie per **ridurre l'impatto ambientale**; di questi il **40%** hanno **classe energetica A**.
- il **78%** dei progetti sono **comunità intergenerazionali**

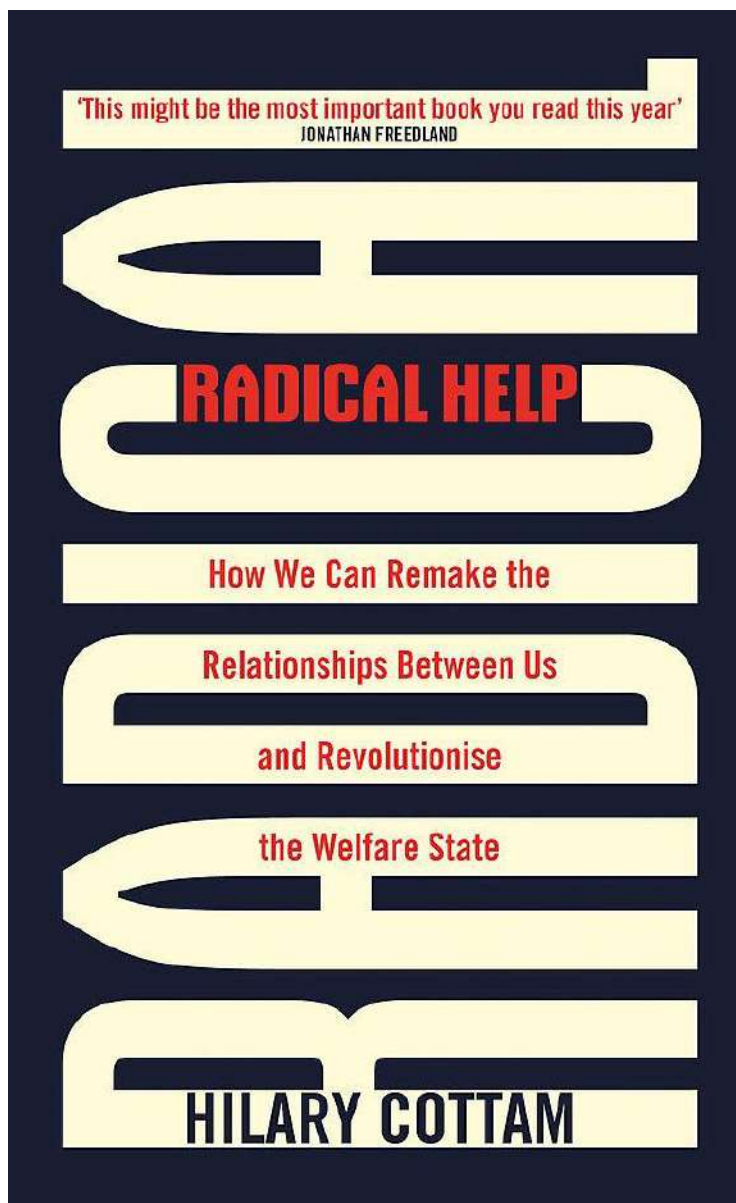


I COHOUSING COME LABORATORI DI INNOVAZIONE





COMUNITÀ E SERVIZI COLLABORATIVI



Hillary Cottam, *Radical Help: How we can remake the relationships between us and revolutionise the welfare state*, London, Virago, 2018

I SERVIZI COLLABORATIVI AL CENTRO DEL SISTEMA DI WELFARE

« Per affrontare la crisi del sistema di servizi di cura così come lo abbiamo visto finora, occorre aggiungere ai servizi il cui fine è dare risposte a problemi acuti (come, per esempio, quelli relativi all'attività medica specialistica di un ospedale) una nuova ed estesa gamma di servizi abilitanti che servono ad attivare risorse sociali e mettere le persone in condizione di aiutarsi da sé e vicendevolmente. E di farlo creando comunità capaci e informate, composte da chi è più direttamente interessato, e da chi per varie ragioni può essere coinvolto, e da chi vi porta uno specifico contributo professionale »

Ezio Manzini, *Abitare la prossimità. Idee per la città dei 15 minuti*, Egea, Milano, 2021

I SERVIZI COLLABORATIVI AL CENTRO DEL SISTEMA DI WELFARE



Foyer di Cenni

Senior cohousing?



Porto 15



Cohousing Del Moro

NUOVI ORIZZONTI PER L'ABITARE COLLABORATIVO



Condominio Solidale di Bruzzano



Prendi in casa uno studente

cerchi/offri casa

trovi compagnia

migliori la tua vita



Ospitalità Solidale



Cohousing San Giorgio

NUOVI ORIZZONTI PER L'ABITARE COLLABORATIVO

**people as part
of the problem**
to be satisfied

needs
to be satisfied

**people as part
of the solution**
to be empowered

capabilities
to be enhanced

Ezio Manzini, *Design, When Everybody Designs*, MIT PRESS 2015

PROGETTARE SERVIZI COLLABORATIVI



GRAZIE

www.housinglab.it
info@housinglab.it
facebook: HousingLab